



Kuwait Capital of Islamic Culture 2016



قرار رقم (113) لسنة 2016

بشأن

رخصة تسويق خاص لنظام استثمار جماعي أجنبى الممنوحة لشركة بيتك كابيتال
للاستثمار لصندوق العقارات الأوروبية 1 ال بي

بعد الاطلاع على:

القانون رقم (٧) لسنة ٢٠١٠ بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتها؛

وعقد التأسيس والنظام الأساسي لشركة بيتك كابيتال للاستثمار وعلى الاتفاقية المبرمة بين ممثل نظام الاستثمار الجماعي شركة العقارات الأوروبية 1 المحدودة ومدير التسويق شركة بيتك كابيتال للاستثمار؛

وبناءً على طلب شركة بيتك كابيتال للاستثمار للقيام بعملية التسويق الخاص لصندوق العقارات الأوروبية 1 ال بي داخل دولة الكويت؛

قرر ما يلي

مادة أولى:
 يُرخص لشركة بيتك كابيتال للاستثمار بتسويق عدد 58,500 وحدة (فقط ثمانية وخمسون ألف وخمسمائة ووحدة) من صندوق العقارات الأوروبية 1 ال بي تسويقاً خاصاً داخل دولة الكويت والمنشأ في جزيرة جيرنси، بسعر عرض 1,000 يورو (فقط ألف يورو) أو ما يعادله بالدينار الكويتي، بالإضافة إلى عمولة اكتتاب تبلغ ٪ ٢ من إجمالي مساهمة المستثمر الرأسمالية، وأن يكون الحد الأدنى للاشتراك هو 30,000 يورو (فقط ثلاثون ألف يورو) أو ما يعادلها بالدينار الكويتي لكل مستثمر ومضاعفاتها مبلغ 1,000 يورو.

وأن يتم طرح الوحدات التي سيته تسويقها داخل دولة الكويت للعملاء المحترفين فقط حسب النص الوارد في الكتاب الأول (التعريفات) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم ٧ لسنة ٢٠١٠ بشأن إنشاء هيئة أسواق المال



وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتها، وتكون الجهات التي تتلقى طلبات الاشتراك هي:

- شركة بيت كابيتال للاستثمار.
- بيت التمويل الكويتي.

أهداف نظام الاستثمار الجماعي بناءً على ما ورد في نشرة الاكتتاب.

مدة رخصة التسويق سنة قابلة للتجديد سنويًا من تاريخ إصدار ترخيص الهيئة وبعد سداد الرسوم المقررة.

دفع الرسوم المقررة خلال شهر من تاريخ صدور هذا القرار، وفي حالة التخلف عن دفع الرسوم خلال المدة المحددة، يعتبر القرار كأن لم ي يكن.

على الجهات المختصة تنفيذ هذا القرار كل فيما يخصه ويعمل به اعتباراً من تاريخ صدوره وينشر في الجريدة الرسمية.

مادة ثانية:

مادةثالثة:

مادة رابعة:

مادة خامسة:

مشعل مساعد الغصيني



صدر بتاريخ: 2016/11/28